

ધી અમદાવાદ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો-ઓ બેંક લી.		
હેડ ઓફીસ, ગાંધીબ્રીજ કોર્નર , ઈન્કમેટેક્સ ઓફિસ સામે, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ- ૩૮૦ ૦૧૪.		
જાહેર નિવેદા : નંબર – ૪૭ (૨૦૨૬-૨૦૨૭)		તા.૧૩-૧૦-૨૦૨૬
૧	કામનું નામ	ધી અમદાવાદ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો-ઓ બેંક લી. માલિકીનાં સહકાર ભવન, તાલુકા પંચાયત ઓફીસ સામે, મેઈન બજાર, સાણંદ કડી રોડ, મોજે સાણંદ, તા.સાણંદ,જી.અમદાવાદ ખાતે આવેલ બેંકની સ્થાવર જમીન-મકાન (મિલકત) સીટી સર્વે નંબર: ૪૭૯૩,૪૭૯૪,૪૭૯૫,૪૭૯૬,૪૭૯૭,૪૭૯૮,૪૭૯૯,૪૮૦૦ જમીન એરીયા કુલ : ૭૦૪.૨૮ ચો.મી બાંધકામ એરીયા કુલ : ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર- ૪૦૬.૮૭ ચો.મી (જેમાંથી કુલ-૧૩ ભાડુઆત પાસે થઈને કુલ-૧૮૩.૭૫ ચો.મી નો કબજાવાળી) અને ફર્સ્ટ ફ્લોર-૩૭૨.૨૦ ચો.મી થઈને કુલ-૭૭૮.૦૭ ચો.મી
૨	ભાવપત્રકનાં દસ્તાવેજોનું ડાઉનલોડીંગ,સબમીશન તથા બીડ ઓનલાઈન રજુ કરવાની તારીખ	તા.૧૩/૧૦/૨૦૨૬ થી તા.૨૮/૧૦/૨૦૨૬, સાંજનાં ૫-૦૦ કલાક સુધી.
૩	ટેકનીકલ બીડ ઓનલાઈન ખોલવાની તારીખ અને સમય	તા.૦૨/૧૧/૨૦૨૬, સવારે ૧૦-૩૦ કલાકે
૪	પ્રાઈઝ બીડ ઓનલાઈન ખોલવાની તારીખ અને સમય	તા.૦૫/૧૧/૨૦૨૬, બપોરે ૦૩-૦૦ કલાકે
૫	ઓનલાઈન ઈ-ઓક્શનની તારીખ અને સમય	બીડરશ્રીને ઈમેઈલથી તારીખ અને સમયની જાણ કરવામાં આવશે.
૬	અપસેટ પ્રાઈઝ (રૂ.)	રૂ. ૭,૧૦,૦૦,૦૦૦/-
૭	ટેન્ડર ફી ની રકમ (રૂ.)	રૂ. ૧૫,૦૦૦/- + ૧૮ % જી.એસ.ટી (૧૫૦૦૦ + ૨૭૦૦ = ૧૭,૭૦૦ ની રકમ નીચે જણાવેલ બેંક ખાતામાં ટેન્ડર જમા કરાવવાની અંતિમ તારીખ અને સમય સુધીમાં અથવા તે પહેલા જમા કરાવવાની રહેશે. રસીદની સ્કેન કરેલી રકમ બિડ સાથે n-procure સાઈટ ઉપર અપલોડ કરવાની રહેશે. ટેન્ડર ફી વગરની બિડ રદ કરવામાં આવશે. Bank: The Ahmedabad District Co-Operative Bank Ltd. Account Name: Sundry Creditors A/c Account No:95092005551 IFSC: GSCB0ADC001
૮	અર્નેસ્ટમની ડીપોઝીટ (ઈ.એમ.ડી) ની રકમ (રૂ.)	રૂ. ૩૫,૫૦,૦૦૦/- ની રકમ નીચે જણાવેલ બેંક ખાતામાં ટેન્ડર જમા કરાવવાની અંતિમ તારીખ અને સમય સુધીમાં અથવા તે પહેલા જમા કરાવવાની રહેશે. રસીદની સ્કેન કરેલી રકમ બિડ (bid) સાથે n-procure સાઈટ ઉપર અપલોડ કરવાની રહેશે. ટેન્ડર EMD વગરની બિડ રદ કરવામાં આવશે. Bank: The Ahmedabad District Co-Operative Bank Ltd. Account Name: Sundry Creditors A/c Account No: 95092005551

		IFSC: GSCB0ADC001
૯	ટેન્ડર, દસ્તાવેજ ડાઉનલોડ કરવા બાબત	બીડરશ્રીએ https://tender.nprocure.com ની વેબસાઈટ પર ઓનલાઈન ટેન્ડર ભરવાનાં છે. આ કામની વિગતવાર માહિતી https://tender.nprocure.com તેમજ બેંકની વેબસાઈટ www.theadc.bank.in ઉપર જોઈ શકાશે.
૧૦	કામગીરીનો સમયગાળો	અંદાજિત ૩ માસ
૧૧	પ્રમાણિત માન્ય દસ્તાવેજો સ્કેન કરીને ઓનલાઈન અપલોડ કરવાનાં રહેશે. સાથે હાર્ડકોપી (ફીઝીકલ) પણ મોકલવાની રહેશે.	એનેક્ષર-એ માં દર્શાવેલ તમામ ડોક્યુમેન્ટ ઉપર સહી-સિકકા કરીને સ્કેન કરીને ઓનલાઈન અપલોડ કરવાનાં રહેશે. તથા તે તમામ ડોક્યુમેન્ટની હાર્ડકોપી (ફીઝીકલ) નિયત તારીખ : ૩૦/૧૦/૨૦૨૬, સાંજનાં ૫-૦૦ કલાક સુધીમાં રજી. એ.ડી પોસ્ટ/ સ્પીડ પોસ્ટથી બેંકની હેડ ઓફીસનાં સરનામે પહોંચતા કરવાનાં રહેશે.
૧૨	ટેન્ડર ખોલવાની સત્તા	બેંક ધ્વારા રચવામાં આવેલ બિડ મુલ્યાંકન સમિતિ (Bid Evaluation Committee) ધ્વારા બિડનું મુલ્યાંકન કરવામાં આવશે. બિડ મુલ્યાંકન સમિતિ નાં સભ્યો વચ્ચે કોઈ વિવાદનાં કિસ્સામાં ધી અમદાવાદ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો-ઓ બેંક લી. નાં ચીફ એક્ઝિક્યુટીવ ઓફીસર નો નિર્ણય અંતિમ અને તમામ માટે બંધનકર્તા રહેશે.

ઓનલાઈન ઈ-ટેન્ડર કમ ઈ-ઓક્શનની શરતો

- (૧) સદર મિલકતનાં વેચાણ માટેની પ્રક્રિયા ઈ-ટેન્ડર કમ ઈ-ઓક્શનથી ઓનલાઈન જ કરવામાં આવશે.
- (૨) કામનું નામ :- ધી અમદાવાદ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો-ઓ બેંક લી. ની સહકાર ભવન, તાલુકા પંચાયત ઓફીસ સામે, મેઈન બજાર, સાણંદ ખાતે આવેલ બિલ્ડીંગનાં વેચાણ માટે
સીટી સર્વે નંબર:- ૪૭૮૩, ૪૭૮૪, ૪૭૮૫, ૪૭૮૬, ૪૭૮૭, ૪૭૮૮, ૪૭૮૯, ૪૮૦૦
જમીન એરીયા કુલ : ૭૦૪.૨૮ ચો.મી,
બાંધકામ એરીયા કુલ : ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર- ૪૦૬.૮૭ ચો.મી (જેમાંથી કુલ-૧૩ દુકાનો ભાડુઆત પાસે
કુલ-૧૮૩.૭૫ ચો.મી નાં કબજાવાળી સામેલ છે.) અને ફર્સ્ટ ફ્લોર-૩૭૨.૨૦ ચો.મી થઈને
કુલ-૭૭૮.૦૭ ચો.મી
- (૩) બેંકની વેચાણ આપવાની સદર મિલકતનાં નિરીક્ષણ માટે રસ ધરાવનાર પાર્ટીએ સાણંદ શાખા મેનેજરશ્રીનો મોબાઈલ નંબર: ૬૩૫૮૮૭૪૬૨૮ પર અગાઉથી સંપર્ક કરીને જાહેર રજાનાં દિવસ સિવાય સવારે ૧૧-૦૦ કલાક થી સાંજનાં ૩-૦૦ કલાક સુધીમાં સદર મિલકત જોઈ શકાશે.
- (૪) સમય મર્યાદા :- ટેન્ડર બહાર પાડ્યા તારીખથી ૩ માસ.
- (૫) સદર મિલકત (બેંકનું બિલ્ડીંગ) " જેમ છે, તે સ્થિતિમાં (As is, Where is) ભાડુઆતો સાથેની વેચાણથી આપવામાં આવશે.
- (૬) અપસેટ પ્રાઈઝ કરતા વધુ રકમથી ટેન્ડરનાં ભાવ ભરવાનાં રહેશે. અપસેટ પ્રાઈઝ કરતા ઓછી રકમનાં ભાવ ભરીને ટેન્ડરભરી શકશે નહીં. અપસેટ પ્રાઈઝ કરતા ઓછી રકમનાં ભરેલ ભાવનાં ટેન્ડર અમાન્ય ગણીને રદ કરવામાં આવશે.
- (૭) સદર મિલકતનો, મિલકત ખરીદનારને વેચાણનો દસ્તાવેજ કરી આપવામાં આવશે. જે અંગેનાં દસ્તાવેજ ખર્ચ તથા સંલગ્ન અન્ય તમામ ખર્ચ તથા ચુકવવાપાત્ર વૈધાનિક જવાબદારીઓ ખરીદનારે ચુકવવાનાં રહેશે.
- (૮) ઓનલાઈન ઈ-ટેન્ડર કમ ઈ-ઓક્શનમાં સામેલ થવા માટે ટેન્ડર ફી રકમ રૂા. ૧૫૦૦૦ + ૨૭૦૦ (જી.એસ.ટી) = ૧૭,૭૦૦ ની રકમ નીચે જણાવેલ બેંક ખાતામાં ટેન્ડર જમા કરાવવાની અંતિમ તારીખ અને સમય સુધીમાં અથવા તે પહેલા જમા કરાવવાની રહેશે. રસીદની સ્કેન કરેલી રકમ બિડ સાથે n-procure સાઈટ ઉપર અપલોડ કરવાની રહેશે. ટેન્ડર ફી વગરની બિડ રદ કરવામાં આવશે.
- Bank: The Ahmedabad District Co-Operative Bank Ltd.
Account Name: Sundry Creditors A/c
Account No: 95092005551
IFSC: GSCB0ADC001
- (૯) ઓનલાઈન ઈ-ટેન્ડર કમ ઈ-ઓક્શનમાં સામેલ થવા માટે ટેન્ડર માટેની અર્નેસ્ટમની ડીપોઝીટ (ઈ.એમ.ડી) ની રૂા. ૩૫,૫૦,૦૦૦/- ની રકમ નીચે જણાવેલ બેંક ખાતામાં ટેન્ડર જમા કરાવવાની અંતિમ તારીખ અને સમય સુધીમાં અથવા તે પહેલા જમા કરાવવાની રહેશે. રસીદની સ્કેન કરેલી રકમ બિડ સાથે n-procure સાઈટ ઉપર અપલોડ કરવાની રહેશે. ટેન્ડર EMD વગરની બિડ રદ કરવામાં આવશે.
- Bank: The Ahmedabad District Co-Operative Bank Ltd.
Account Name: Sundry Creditors A/c
Account No: 95092005551
IFSC: GSCB0ADC001
- (૧૦) ટેન્ડર ફી ની રકમ તથા ઈ.એમ.ડી. ની અર્નેસ્ટમની ડીપોઝીટ (ઈ.એમ.ડી) ની રકમ અંગે કોઈપણ પ્રકારનાં એક્ઝમ્પ્શન સર્ટીફિકેટ માન્ય ગણવામાં આવશે નહીં. શરતી ટેન્ડર માન્ય ગણવામાં આવશે નહીં.
- (૧૧) ટેન્ડર ફી ની રકમ રૂા. ૧૫,૦૦૦/- + ૧૮ % જી.એસ.ટી નોન રીફંડેબલ છે.
- (૧૨) બીડરશ્રીએ એનેક્સર-એ માં જણાવેલ તમામ ડોક્યુમેન્ટમાં સહી સીકકા કરીને સ્કેન કરીને ઓનલાઈન સબમીટ

કરવાનાં રહેશે. તેમજ તે તમામ ડોક્યુમેન્ટની હાર્ડકોપી (ફીઝીકલ), ટેન્ડર ફીની રકમ અને ઈ.એમ.ડી ની રકમની રસીદની કોપી સીલબંધ કવરમાં નીચે મુજબનાં સરનામે, સીલબંધ કવર ઉપર—જાહેર નિવિદા નંબર : ૪૭ (૨૦૨૬-૨૭) અન્વયે લખીને તા.૩૦/૧૦/૨૦૨૬ નાં સાંજનાં ૫-૦૦ કલાક સુધીમાં રજી.એ.ડી.પોસ્ટ / સ્પીડ પોસ્ટથી જ પહોંચતા કરવાનાં રહેશે. જો સીલબંધ કવરમાં મંગાવવામાં આવેલ ડોક્યુમેન્ટ પુરતા હશે નહીં તો તેઓનાં ઈ-ટેન્ડર અમાન્ય ગણીને ખોલવામાં આવશે નહીં અને તેઓનું ટેન્ડર રદ કરવામાં આવશે.

Address for Document Submission

To,
Chief Executive Officer,
The Ahmedabad District Co-Operative Bank Ltd.,
Estate Department, Near Gandhi Bridge, Opp. Income Tax Office,
Ashram Road, Ahmedabad – 380 014.

- (૧૩) ઓનલાઈન ઈ-ઓક્શનમાં, આવેલ ઈ-ટેન્ડર પૈકી સૌથી વધુ રકમનું જે ટેન્ડર હશે તેનાંથી વધારે રકમથી ઈ-ઓક્શનમાં ભાગ લઈ શકાશે. ઈ-ઓક્શનમાં minimum increment (બોલી) રૂ.૫,૦૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા પાંચ લાખ) અને તેનાં ગુણાંકમાં જ રહેશે. ઓનલાઈન ઈ-ઓક્શનની તારીખ અને સમય બીડરશ્રીને ઈમેઈલ થી જાણ કરવામાં આવશે. ઈ-ઓક્શન માં છેલ્લી પાંચ મીનીટમાં જો કોઈ બીડ (બોલી) આવશે તો ઈ-ઓક્શન નો સમય પાંચ મીનીટ માટે વધશે, અને જ્યાં સુધી બીડ (બોલી) આવશે ત્યાં સુધી આજ રીતે ઈ-ઓક્શન નો સમય પાંચ મીનીટ માટે વધતો રહેશે.
- (૧૪) ટેન્ડરની પ્રક્રિયા પુર્ણ થતા જેમની ઓફર નામંજુર થયેલ છે તેઓને અંદાજિત દિવસ-૩૦ માં અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (ઈ.એમ.ડી) ની રકમ તમારા એકાઉન્ટમાં NEFT/RTGS થી પરત કરવામાં આવશે. બીડરશ્રી ધ્વારા આપવામાં આવેલ અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (ઈ.એમ.ડી) ની રકમ ઉપર સદર બેંક ધ્વારા કોઈ વ્યાજ આપવામાં આવશે નહીં.
- (૧૫) ઓનલાઈન ઈ-ઓક્શન પ્રક્રિયા પુર્ણ થયા બાદ બેંકની મિલકતનાં નિકાલ માટેની બિડ મુલ્યાંકન સમિતિ (Bid Evaluation Committee) ધ્વારા જે બીડરશ્રીનું ટેન્ડર મંજુર થાય તે બીડરશ્રીને ટેન્ડર મંજુર થયાની લેખિત પત્રથી જાણ કરવામાં આવશે.
- (૧૬) જેઓનું ટેન્ડર મંજુર થાય તેઓએ ટેન્ડર મંજુર થયાની લેખિતપત્ર ધ્વારા જાણકારી મળ્યાનાં દિવસ-૧૫ માં ટેન્ડરની મંજુર કિંમતની પુરેપુરી રકમ NEFT/RTGS થી બેંકને ચુકવી આપવાની રહેશે. જો નિયત સમયમર્યાદામાં પુરેપુરી રકમ બેંકને ચુકવી આપવામાં નહીં આવે તો બીડરશ્રીએ ભરેલ મની ડીપોઝીટ (ઈ.એમ.ડી.)ની રકમ બેંક ધ્વારા ફોરફીટ (જપ્ત) કરવામાં આવશે અને બેંક ધ્વારા પરત ચૂકવવામાં આવશે નહીં. તેમજ બીડર ધ્વારા રજૂ કરવામાં આવેલ દસ્તાવેજો પૈકી જો કોઈ દસ્તાવેજ બનાવટી પુરવાર થશે તો બીડરશ્રીએ ભરેલ અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (ઈ.એમ.ડી.) ની રકમ બેંક ધ્વારા ફોરફીટ (જપ્ત) કરવામાં આવશે અને બેંક ધ્વારા પરત ચૂકવવામાં આવશે નહીં.
- (૧૭) બેંકની મિલકતનાં વેચાણ માટેની બિડ મુલ્યાંકન સમિતિ (Bid Evaluation Committee) ને કોઈ પણ કારણ દર્શાવ્યા સિવાય કોઈપણ ઓફર મંજુર કે નામંજુર કરવાનાં અબાધીત હકક રહેશે. આ કમીટીનો નિર્ણય આખરી રહેશે અને તે સર્વેને બંધનકર્તા રહેશે. કોઈપણ બીડરશ્રીને જાણ કર્યા સિવાય તથા કારણ દર્શાવ્યા સિવાય ટેન્ડર રદ કરવાની સત્તા બેંકનાં ચીફ એક્ઝિક્યુટીવ ઓફીસર ની રહેશે.
- (૧૮) બીડરશ્રીએ ઓનલાઈન ઈ-ટેન્ડર કમ ઈ-ઓક્શનમાં ભાગ લેતા પહેલાં આ કામગીરીનો સંપૂર્ણ અભ્યાસ કરવો હિતાવહ છે. આ કામગીરી કરતા ઉદભવતા જોખમો, આડખીલીઓ વિગેરે જે કામગીરીમાં અડચણરૂપ બની શકે તેમ હોય તેવા પરિબળોનો પણ બીડરશ્રીએ પોતાની રીતે અભ્યાસ કરવાનો રહેશે. બીડરશ્રીને ઈ-ટેન્ડર કમ ઓક્શન અંગેની પુરતી જાણકારી છે તેમ માની લેવામાં આવશે. આ કામગીરીની કોઈ અણસમજણ કે અન્ય બાબતો માટે સદરહુ બેંક બીડરશ્રીએ ને કોઈપણ જાતનું નુકશાન કે વધારાનું ખર્ચ આપવા બંધાયેલ નથી. બીડરશ્રીએ આ કામગીરી પૂર્ણ કરવા માટે જોઈતી બધીજ સગવડ પોતાની રીતે ઉપલબ્ધ કરવાની રહેશે.

- (૧૯) બીડરશ્રી ધ્વારા ઓનલાઈન ઈ-ટેન્ડર કમ ઈ-ઓક્શનમાં ભાગ લેવાથી એમ માનવામાં આવશે કે બીડરશ્રીએ ઈ-ટેન્ડર કમ ઈ-ઓક્શન અન્વયેનાં ડોક્યુમેન્ટ, સદર મિલકત સંબંધિત તમામ વિગતો અને અન્ય જરૂરી તમામ વિગતોનાં સાહિત્યનો પુરતો અભ્યાસ કરેલ છે. આ અન્વયે કરવાની થતી કામગીરીનો પ્રકાર સમજીને ઈ-ટેન્ડર કમ ઈ-ઓક્શનની પ્રક્રિયામાં ભાગ લીધેલ છે તથા બીડરશ્રી સ્થાનિક પરિસ્થિતિથી સંપૂર્ણ અવગત છે તેમ માનવામાં આવશે.
- (૨૦) અપુરતી માહિતીવાળા કે માગ્યા મુજબનાં દસ્તાવેજ સ્કેન કરીને જોડેલ હશે નહીં તો તેવા ઈ-ટેન્ડરો ખોલવા કે નહીં તેમજ તેઓશ્રીને ઈ-ઓક્શન પ્રક્રિયામાં પાર્ટીસીપેટ થવા કે નહીં તે અંગેનો નિર્ણય લેવાની સંપૂર્ણ સત્તા બેંકની બિડ મુલ્યાંકન સમિતિ (Bid Evaluation Committee) ની રહેશે. આ બાબતે બીડરશ્રી ધ્વારા કોઈપણ જાતનો વાંધો, વિવાદ કે તકરાર કરી શકાશે નહીં.
- (૨૧) સદર જાહેર નિવિદા નંબર: ૪૭(૨૦૨૬-૨૭) માં કોઈપણ ફેરફાર કરવો યોગ્ય જણાય તો તે કરી તેનું કોરીજેન્ડમ બેંકની વેબ સાઈટ www.theadc.bank.in ઉપર પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવશે. તે માટે બીડરશ્રીએ સદર બેંકની વેબસાઈટની વારંવાર મુલાકાત લઈને તપાસ કરતા રહેવાની રહેશે. પાછળથી કોઈપણ પ્રકારનાં વાંધા, વિવાદ કે તકરાર ધ્યાને લેવામાં આવશે નહીં.
- (૨૨) આ અંગે સરકારશ્રીનાં વખતો વખતનાં નિયમો ઈ-ટેન્ડર કમ ઈ-ઓક્શન ભરનારને બંધનકર્તા રહેશે.
- (૨૩) કોઈ પણ પ્રકારની માહિતી માટે એસ્ટેટ વિભાગમાં estate@theadc.bank.in પર ઈમેઈલ કરશો. અથવા મો.નં-૯૪૦૯૬૯૮૪૯૫ પર સંપર્ક કરશો.
- (૨૪) ન્યાયીક કાર્યક્ષેત્ર અમદાવાદ મુકામે રહેશે.

આથી અમો જાહેર કરીએ છીએ કે ઉપર જણાવેલ શરતો નંબર: ૧ થી ૨૪ સુધીની અમોએ સંપૂર્ણ વાંચી અને સમજી પણ છે. જે અમોને કબુલ મંજૂરનું કામ કરવા હું/ અમો બંધાઈએ છીએ.

સહી સિકકા :

બીડરશ્રીનું પુરૂ નામ:

તારીખ:

સ્થળ:

નીચે જણાવેલ માહિતી બીડરશ્રીએ પોતાનાં "લેટરપેડ/સેલ્ફ અટેચમેન્ટ" ઉપર ભરીને તમામ ડોક્યુમેન્ટમાં સહી સિક્કા કરીને સ્કેન કરીને ઓનલાઈન સબમીટ કરવાનાં રહેશે તેમજ તેની હાર્ડકોપી (ફીઝીકલ) બેંકની હેડઓફીસનાં સરનામે મોકલી આપવાનાં રહેશે.

એનેક્ષર- એ

અનુ. નં	વિગત
૧.	નામ
૨. (એ)	ઓફીસનું સરનામું
(બી)	મોબાઈલ નંબર
(સી)	ઈ-મેઈલ એડ્રેસ
(ડી)	PAN નંબર (નકલ જોડવી)
(ઈ)	આધાર નંબર (નકલ જોડવી)
(એફ)	જી.એસ.ટી નંબર (જો હોય તો) સર્ટીફિકેટની નકલ
૩.	ઘરનું સરનામું
૪.	ધંધાનો પ્રકાર :-
(એ)	પ્રોપાઈટરશીપ (પ્રમાણિત પુરાવા જોડવા)
(બી)	ભાગીદારી પેઢી (પ્રમાણિત પુરાવા જોડવા)
(સી)	પ્રાઈવેટ લી. કંપની (પ્રમાણિત પુરાવા જોડવા)
(ડી)	પબ્લીક લી. કંપની (પ્રમાણિત પુરાવા જોડવા)
(ઈ)	કો. ઓપ. સંસ્થા (પ્રમાણિત પુરાવા જોડવા)
(એફ)	અન્ય (પ્રમાણિત પુરાવા જોડવા)
૫.	ધંધાનું જે જગ્યાએ રજીસ્ટ્રેશન થયેલ હોય તેની વિગત (પુરાવા પ્રમાણિત નકલ સાથે રજુ કરવા)
૬.	જે નામથી ટેન્ડર ભરેલ હોય તેઓનાં પાનકાર્ડની નકલ
૭.	છેલ્લા ત્રણ નાણાંકીય વર્ષની ઓડીટ બેલેન્સ શીટની નકલ (વર્ષ-૨૦૨૩-૨૦૨૪ , વર્ષ-૨૦૨૪-૨૦૨૫, વર્ષ-૨૦૨૫-૨૦૨૬) અને સહી/સ્ટેમ્પ સાથેનું સી.એ પ્રમાણપત્ર જોડાયેલ હોવું આવશ્યક છે.
૮.	કોઈપણ નાણાંકીય સંસ્થા, બેંક કે અન્ય કોઈપણ સાથે નાણાંકીય બાબતે ફોજદારી કે સીવીલ કેસ થયેલ નથી તે મતલબનું રૂ. ૩૦૦/- નાં સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટરાઈઝડ સોગંદનામું.
૯.	User ID for e-auction portal (https://e-auction.nprocure.com)
૧૦.	ટેન્ડરની શરતો ડાઉનલોડ કરી દરેક પેઈઝ ઉપર સહી સિક્કા કરવા.
૧૧.	ટેન્ડર ફીની રકમ જમા કરાવ્યાની રસીદ (નકલ જોડવી)
૧૨.	ઈ.એમ.ડી ની રકમ જમા કરાવ્યાની રસીદ (નકલ જોડવી)

બેંકની મિલકતનાં નિકાલ માટેની **બિડ મુલ્યાંકન સમિતિ (Bid Evaluation Committee)** દ્વારા ધી અમદાવાદ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો-ઓ બેંક લી. ની સહકાર ભવન, તાલુકા પંચાયત ઓફીસ સામે, મેઈન બજાર, સાણંદ ખાતે આવેલ સાણંદ શાખાની સ્થાવર જમીન-મકાન (મિલકત) નું ઓનલાઈન ઈ-ટેન્ડર ક્રમ ઈ-ઓક્શન પ્રક્રિયાથી વેચાણ કરવાનું આયોજન કરેલ છે. આ માટે સદર મિલકતની ખરીદીમાં રસ ધરાવતા બીડર પાસેથી ઓનલાઈન ઈ-ટેન્ડરીંગ પધ્ધતિથી ઈ-ટેન્ડર (ઓફર) મંગાવવામાં આવે છે. ઓનલાઈન ઈ-ટેન્ડર ક્રમ ઈ-ઓક્શનની વિગત <https://tender.nprocure.com> તેમજ બેંકની www.theadc.bank.in વેબસાઈટ ઉપરથી ઉપલબ્ધ થશે. આ કામ માટેની ટેન્ડરની શરતો નીચે દર્શાવ્યા મુજબની રહેશે.

એનેક્ષર-બી

અનુ.નં	વિગત	ભાવ રકમ રૂ.	ભાવ રકમ રૂ. શબ્દો માં
1	2	3	4
૧	ધી અમદાવાદ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો-ઓ બેંક લી. ની સહકાર ભવન, તાલુકા પંચાયત ઓફીસ સામે,મેઈન બજાર, સાણંદ કડી રોડ, મોજે સાણંદ, તા.સાણંદ,જી.અમદાવાદ ખાતે આવેલ જમીન-મકાનનાં વેચાણ માટે : સીટી સર્વે નંબર: ૪૭૮૩,૪૭૮૪,૪૭૮૫,૪૭૮૬,૪૭૮૭,૪૭૮૮,૪૭૮૯, ૪૮૦૦ જમીન એરીયા કુલ : ૭૦૪.૨૮ ચો.મી બાંધકામ એરીયા કુલ : ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર- ૪૦૬.૮૭ ચો.મી (જેમાં કુલ-૧૩ દુકાનો ભાડુઆત પાસે કુલ-૧૮૩.૭૫ ચો.મી નાં કબજાવાળી સામેલ છે.) અને ફર્સ્ટ ફ્લોર-૩૭૨.૨૦ ચો.મી થઈને કુલ-૭૭૯.૦૭ ચો.મી		
	કુલ		

નોંધ :

- (૧) બીડરશ્રીએ એનેક્ષર- બી ફક્ત ઓનલાઈન જ ભરવાનું છે. ફીઝીકલ ભરેલ એનેક્ષર -બી માન્ય રહેશે નહીં તેમજ ફીઝીકલ ભરેલ એનેક્ષર-બી રદ થશે અને ધ્યાને લેવાશે નહીં.
- (૨) બીડરશ્રીએ અપસેટ પ્રાઈઝ કરતા વધારે ભાવ ભરવાનાં રહેશે. અપસેટ પ્રાઈઝ કરતા ઓછી રકમનાં ભરેલ ભાવ માન્ય ગણાશે નહીં.